



## Fråga till Stefana Hoti (C) om dialog utifrån nya byggregler

Under denna mandatperiod har nya och friare byggregler införts. De nya byggreglerna som införts under mandatperioden innebär framför allt en övergång från detaljstyrda regler till mer funktionsbaserade krav. I stället för att staten i detalj anger hur byggnader ska utformas beskriver reglerna i högre grad vilka resultat som ska uppnås, exempelvis när det gäller säkerhet, tillgänglighet och hälsa. Syftet är att ge byggaktörer större frihet att välja lösningar och använda nya material och metoder, minska regelkrångel och på sikt bidra till lägre byggkostnader och ökad innovation.

För kommunerna innebär förändringen att arbetssättet behöver anpassas från att i hög grad kontrollera om en viss teknisk lösning följer detaljerade regler till att i större utsträckning bedöma om de lösningar som föreslås faktiskt uppfyller de övergripande funktionskraven. Det ställer ökade krav på dialog mellan kommun, byggherre och andra aktörer, samt på kompetens och bedömningsförmåga i bygglovs- och byggprocessen.

### Jag ställer därför följande fråga:

– På vilket sätt kommer stadsbyggnadsnämnden arbeta för att garantera att dialogen mellan kommunen och de olika aktörerna blir så smidig som möjlig?

Malmö 2026-06-11

Tony Rahm (M)